

מדינת ישראל
משרד האוצר
מינהל הדיור הממשלתי
וועדת מכרזים להתייעלות אנרגטית ובנייה ירוקה

13 אוקטובר, 2020
כ"ה תשרי, תשפ"א
נכ. 2020-2760

הנדון: מכרז מס' 106/2020 - עדכונים ומענה לשאלות הבהרה

1. בהתאם לסעיף 4.3 למסמכי המכרז שבנדון, מצ"ב להלן כנספח א' למכתב זה תשובות ועדת המכרזים לשאלות ההבהרה שהועברו עד המועד שנקבע בהתאם לסעיף 4.1 למכרז, וכן תיקונים והבהרות למסמכי המכרז.

2. להלן עדכונים בהוראות המכרז עליהם החליטה הוועדה:

א. נספח הביטוח להסכם ההתקשרות, נספח ב', **מבוטל**. סעיף 13 להסכם ההתקשרות עודכן לנוסח שלהלן:-- ויטא זה הנוסח שמיכאל העביר במייל שלו

"13. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או מינהל הדיור הממשלתי באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוחי כלי רכב, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון). המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה"

ב. בנספח א' למכרז הנוגע להוכחת תנאי הסף השתבש מספר הסעיף שמתחת לכותרת הנספח.

לאחר המילה "סעיף" יבוא " 1.1.2.3.1.1".

ג. בנספח ב' למכרז הנוגע להוכחת תנאי הסף השתבש מספר הסעיף שמתחת לכותרת הנספח.

לאחר המילה "סעיף" יבוא " 1.1.2.3.1.1".

ד. הכותרת של נספח א' למכרז השתבשה להלן כותרת הנספח העדכנית:

נספח 6א – ניקוד איכות Error! Reference source not found.

Error! Reference source not found.
פירוט ניסיון היועץ בייעוץ לפרויקטים בהתאם לסעיף
not found.

ה. הכותרת של נספח 6ב' למכרז השתבשה להלן כותרת הנספח העדכנית:

נספח 6ב – ניקוד איכות Error! Reference source not found.

Error! Reference source not found.
פירוט ניסיון היועץ בניהול ו/או הובלת פרויקטים בהתאם לסעיף

Reference source not found.
Error! Reference source not found.

3. יובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן לא בהכרח זהה לנוסח בו השתמשו הפונים, וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה. עוד יובהר, כי ייתכן ושאלות מסוימות נשאלו על ידי יותר ממציע אחד, ולכן התשובה במסמך זה מתייחסת לנוסח שהועבר באחת מהשאלות בלבד.
4. מובהר, כי אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת, על ידי מי מטעם המזמין או ועדת המכרזים, ככל כשניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז, וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במענה זה בלבד ו/או בכל מסמך הבהרות נוסף שיישלח מטעם המזמין, ככל שיישלח.
5. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
6. האמור במכתב זה אינו משנה ו/או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נאמר במפורש אחרת.
7. מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז והוא יחייב את הזוכים במכרז לכל דבר ועניין.

נספח א' – מענה לשאלות הבהרה:

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
1	מכרז	הקדמה- 2	סותר את הנאמר בסעיף 5.1.5 לגבי מספר הזוכים במכרז	ההפניה אינה ברורה, מובהר כי עורך המכרז יתקשר עם זוכה אחד. ראו לעניין זה גם את האמור בסעיף 3.2.1 למכרז (לבדוק אם זה דורש תיקון ככל שכן לפרט)
2	מכרז	פרק א – 1.1.4	1. לא מוזכר תעריף עבור נסיעות כמקובל בהוראת התכ"מ לנושא התקשרות עם יועצים. האם זה כלול בתעריף השעתי? (נוגע גם	1. כמפורט בסעיף 7 בפרק ג' למכרז ובהסכם ההתקשרות התמורה בגין השירותים הינה סופית ותכלול את כל השירותים נשוא המכרז לרבות הוצאות ובכלל זה נסיעות. (לברר עם בתעריף יועצים אני מחויבת לשלם נסיעות)

תשובה	שאלה/בקשה	מס' סעיף	סוג המסמך (מכרז/הסכם/ נספח)	מס"ד
<p>על אף האמור לעיל, במקרים חריגים רשאי יהיה עורך המכרז ע"פ שיקול דעתו לאשר החזר הוצאות נסיעה ובלבד שקיבל הספק הזוכה אישור לכך בכתב ומראש. החזר ההוצאות במקרים כאלה יהיה בהתאם להוראת תכ"ס 13.9.2 סעיף 2.3.1.5 וסעיף 2.4.3</p> <p>2. ככלל, התמורה לא תשתנה בגין ביצוע שירותים באמצעות גורם שאינו היועץ. מובהר, כי היועץ שיוכרז כזוכה יידרש לבצע בעצמו את השירותים נשוא המכרז, וככל שיבקש להסתייע באמצעות עובד ו/או נותן שירותים מטעמו הדבר כפוף לאישור בכתב ומראש של עורך המכרז ועל פי שיקול דעתו הבלעדי. ראו לעניין זה גם את האמור בסעיף 10 להסכם ההתקשרות. על אף האמור לעיל, במקרים בהם ידרוש עורך המכרז מהזוכה להתקשר עם יועץ בעל מומחיות מסויימת למתן שירותים נשוא המכרז, רשאי יהיה</p>	<p>לסעיף 9.3 בהסכם ההתקשרות)</p> <p>2. האם במקרה של שירותים כלשהם (בדגש על מנהליים) שינתנו ע"י עובדים של המציע שאינם היועץ שהוצג מטעמו למכרז, האם יוחל תעריף המתאים לרמתו של מבצע השירותים? (למשל תעריף יועץ 4), לחלופין – במידה שהשירותים מפוקחים ע"י היועץ – האם יוחל התעריף המוצג בסעיף (יועץ 2)</p>			

מס"ד	סוג המסמך (מכרז/הסכם/ נספח)	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
				עורך המכרז לאשר תשלום ליועץ בהתאם לתעריף שונה לפי תעריפי הוראת תכ"ם ובלבד שעורך המכרז אישר זאת בכתב ומראש.
3	מכרז	פרק א – 2.1.1.1, 2.1.1.2	האם הנסיון צריך להיות בתחומי התייעלות אנרגטית/קיימות? או כל נסיון שהוא בעולמות התוכן המפרטים בסעיף?	מובהר, כי בהמשך למפורט בתנאי הסף שבסעיף 1.2.3, לצורך קבלת ניקוד האיכות כמפורט בסעיפים 2.1.1.1-2.1.1.2 נדרש להציג ניסיון בתחומי התייעלות אנרגטית/קיימות וכמפורט בסעיפים אלה.
4	מכרז	נספח ב'5	סעיף 1.2.3.1.10 לא קיים טעות קולמוס	אכן מדובר בטעות קולמוס, ראו לעניין זה את ההבהרה בסעיף ג' לעיל
5	הסכם	נספח ב' – ביטוח, סעיף 3(2) – אחריות מקצועית	נוסח הסעיף אינו קשור לנושא המכרז ויש לעדכן	הסעיף בוטל. ראו לעניין זה את ההבהרה בסעיף א' לעיל.